
AurDno-2026-205
PTS-korjaukset

PTS-korjaukset tarkoittavat kiinteistöjen pitkän tähtäimen suunnitelman (PTS) mukaisia, tulevia kiinteistön kunnossapito- ja korjaustöitä.

PTS on yleensä 5–10 vuoden ajalle laadittu suunnitelma kiinteistön tulevista korjauksista, ajankohdista ja kustannusarvioista.

Vuodelle 2026 on suunniteltu:

1. Palvelukeskuksen käytävän muutos ja korjaustyöt
2. Koulun keittiön runkovesijohdon uusiminen
3. Paloaseman ILP, VPK:n tiloihin.

Päätöksen peruste

1. Palvelukeskuksen käytävän muutos ja korjaustyöt.

Valmistuskeittiö on menossa vuokralle ja tiloissa pitää sitä ennen tehdä peruskorjaustöitä.

2. Koulun keittiön runkovesijohdon uusiminen.

Keittiölle on viety runkovesijohto yläpohjassa. Putki on ollut lähellä jäätyä useampana vuotena. Vesijohto uusitaan ja pudotetaan sisäpuolelle, yläpohjassa putkea ei saa eristettyä.

Muutostyöstä on pyydetty tarjous kahdelta paikalliselta LVI yritykseltä.

3. Paloaseman ILP, VPK:n tiloihin.

Paloaseman miehistö tiloissa ja kuntosalilla on useampana vuotena annettu palautetta kuumuudesta. Tiloihin asennetaan viilennys.

Päätös

PTS-korjauksiin on varattu vuodelle 2026 investointiohjelmaan 20 000€ suuruinen määräraha.

1. Palvelukeskuksen käytävän muutos ja korjaustyöt

Muutostöistä on tehty erillinen viranhaltijapäätös. Kustannusarvio muutostöille on 10 000€.

2. Koulun keittiön runkovesijohdon uusiminen

Halvemman tarjouksen perusteella putkityöt tilataan Aurajoen LVI-työ Oy:ltä. Kustannusarvio 7000€.

3. Paloaseman ILP, VPK:n tiloihin.

Asennustyöt tilattu Aurajoen LVI-työltä, kustannusarvio 3000€.

Allekirjoitus

Kari Tuohi

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa (www.aura.fi) 31.08.2026 alkaen.